

OŚWIADCZENIE
O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-3)

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

1. Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):

imię i nazwisko lub nazwa inwestora: OPERA ŚLĄSKA kraj: POLSKA województwo: ŚLĄSKIE
powiat: BYTOM gmina: BYTOM
miejscowość: BYTOM ulica: MONIUSZKI nr domu: 21-23 nr lokalu:
kod pocztowy: 41-902 telefon/e-mail (nieobowiązkowo):
adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby):

Oznaczenie dokumentu tożsamości (w przypadku, gdy Inwestorem jest osoba fizyczna):

rodzaj dokumentu: seria i nr dokumentu:
organ wydający dokument:

2. Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora (w tym adres zamieszkania):

(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczenie składa jej pełnomocnik)

imię i nazwisko: TUKASZ GOIK kraj: POLSKA województwo: ŚLĄSKIE
powiat: TARNOGÓRSKI gmina: TARNOWSKIE GÓRY
miejscowość: TARNOWSKIE GÓRY ulica: BONCZYKA nr domu: 31A nr lokalu: 1
kod pocztowy: 42-600 telefon/e-mail (nieobowiązkowo):
adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania): UL. MIĘTOWA 9, 42-612 TARNOWSKIE GÓRY

Oznaczenie dokumentu tożsamości:

rodzaj dokumentu: DOWÓD OSOBISTY seria i nr dokumentu: AWC541149
organ wydający dokument: BURMISTRZ MIASTA TARNOWSKIE GÓRY

3. Proszę wpisać dane nieruchomości

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: ŚLĄSKIE powiat: MIASTO NA PRAWACH POWIATU-BYTOM
gmina: BYTOM miejscowość: BYTOM
ulica: MONIUSZKI nr domu: 21-23 nr lokalu: kod pocztowy:
jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej:

tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)

- 1) 54
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

4. Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4

☐ Dołączam formularz B-4

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt 3 niniejszego oświadczenia na podstawie tytułów wskazanych w tym punkcie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

9.06.2017. Łukasz Goik

Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYTEJ NR KA1Y/00012683/1, STAN 1.0.1

2003

Okladka	Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
----------------	------------------	-------------------	-----------------	------------------	-----------------

OZNACZENIE KSIĘGI WIECZYTEJ**Rubryka 0.1 - Informacje podstawowe**

Numer i nazwa pola			Treść pola		
1.	Numer księgi		KA1Y / 00012683 / 1		
2.	1.	Oznaczenie wydziału	---		
		A: nazwa sądu	SĄD REJONOWY W BYTOMIU		
		B: siedziba sądu	BYTOM		
		C: kod wydziału	KA1Y		
		D: numer wydziału	IV		
		E: nazwa wydziału	WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH		
Numer i nazwa pola			Indeks zmiany	Treść pola	
3.	Typ księgi		1.	---	GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE I BUDYNEK STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Rubryka 0.2 - Dane o założeniu księgi wieczystej

Numer i nazwa pola		Indeks zmiany	Treść pola
1.	Stan w czasie założenia	1.	---
			ZAŁOŻENIE KSIĘGI WIECZYTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI, DLA KTÓREJ PROWADZONA BYŁA KSIĘGA WIECZYSTA DAWNA
2.	Chwila zapisania księgi	---	2003-12-31-11.51.52.577096
3.	Chwila ujawnienia księgi	---	2004-01-08-11.12.59.884390
4.	Data założenia dotychczasowej księgi wieczystej	1.	---
			2000-04-05

Rubryka 0.3 - Dane o zamknięciu księgi wieczystej

Numer i nazwa pola		Indeks zmiany	Treść pola
1.	Chwila zamknięcia księgi	1.	---
2.	Podstawa zamknięcia księgi	1.	---

Rubryka 0.4 - Podstawa zmiany

Brak wpisu

Zestawienie rubryk - danych o wnioskach i chwil wpisów

Brak wpisu

Wydruk

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR KALY/00012682/1, STAN Z DNIA 1999-04-27

prowadzonej przez SĄD REJONOWY W BYTOMIU, IV WYDZIAŁ KSIĘGOWY

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE I BUDYNEK STANOWIĄCY NIERUCHOMOŚĆ

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI				

Numer bieżący nieruchomości	1	Nr podstawy wpisu	1
-----------------------------	---	-------------------	---

Działki ewidencyjne

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu	
Numer działki	54		1
Położenie (numer porządkowy / miejscowość)	Lp. 1. 1 BYTOM		
Ulica	MONIUSZKI 21-23		
Przylączenie (obszar)	5090,00 M2		
Numer księgi dawnej	Lp. 1. BYTOM T.168 W.3668		

Obszar całej nieruchomości	5090,00 M2	Nr podstawy wpisu	1
----------------------------	------------	-------------------	---

Budynki

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu	
Położenie (numer porządkowy / miejscowość)	Lp. 1. 1 BYTOM		1
Nazwa ulicy	MONIUSZKI		
Powierzchnia użytkowa budynku	688,00 M2		
Przeznaczenie budynku	BUDYNEK UŻYTKOWY		
Odrębność (budynek stanowi odrębną nieruchomość)	TAK		

Lp. 2.	---	Nr podstawy wpisu	
Położenie (numer porządkowy / miejscowość)	Lp. 1. 1 BYTOM		1
Nazwa ulicy	MONIUSZKI		
Powierzchnia użytkowa budynku	644,00 M2		
Przeznaczenie budynku	BUDYNEK UŻYTKOWY		
Odrębność (budynek stanowi odrębną nieruchomość)	TAK		

Lp. 3.	---	Nr podstawy wpisu	
Położenie (numer porządkowy / miejscowość)	Lp. 1. 1 BYTOM		1
Nazwa ulicy	MONIUSZKI		
Powierzchnia użytkowa budynku	136,30 M2		
Przeznaczenie budynku	BUDYNEK UŻYTKOWY		
Odrębność (budynek stanowi odrębną nieruchomość)	TAK		

Lp. 4.	---	Nr podstawy wpisu	
Położenie (numer porządkowy / miejscowość)	Lp. 1. 1 BYTOM		1
Nazwa ulicy	MONIUSZKI		
Powierzchnia użytkowa budynku	2454,00 M2		
Przeznaczenie budynku	BUDYNEK OPERY		
Odrębność (budynek stanowi odrębną nieruchomość)	TAK		

Lp. 5.	---	Nr podstawy wpisu	
Położenie (numer porządkowy / miejscowość)	Lp. 1. 1 BYTOM		1, 4, 8
Nazwa ulicy	MONIUSZKI		
Powierzchnia użytkowa budynku	3 028,0000 M2		
Przeznaczenie budynku	BUDYNEK FILHARMONII		
Odrębność (budynek stanowi odrębną nieruchomość)	TAK		

Komentarz do migracji

Wpisy lub części wpisów, ujawnione w księdze wieczystej w toku migracji, które zawierają treść nie objętą strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej	DZ KW Z DNIA 1999-04-27 ZAWIERA WIĘCEJ STRON: 1295-1296/99	Nr podstawy wpisu	---
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym	1		

dziale w dotychczasowej księdze wieczystej

DOKUMENTY BĄDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	MAPA 74 (podstawa oznaczenia) DZ. KW./00001295/99/, 1999-04-27, 2000-05-22, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
4	POSTANOWIENIE SĄDU -ZMIANA POWIERZCHNI BUDYNKU , 2000-05-09, SR, BYTOM (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu) DZ. KW./00001295/99/, 1999-04-27, 2000-05-22, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
8	OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY OBEJMUJĄCE DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU , 2006-12-08; 46 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./KA1Y/00006800/06/001, 2006-12-08 11:16:02, 2006-12-11-14.47.29.489276, NIE, 44-45 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

Powrót

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR KA1Y/00012683/1, STAN Z 2017-05-31, L. 54

prowadzonej przez SĄD REJONOWY W BYTOMIU, IV WYDZIAŁ KSIĘGI WIECZYSTEJ

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE I BUDYNEK STANOWIĄCY NIERUCHOMOŚĆ

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ**Prawo użytkowania wieczystego**

		Nr podstawy wpisu
Okres użytkowania	2089-12-05	3
Sposób korzystania	DZIAŁKA GRUNTU W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM I STANOWIĄCE ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ BUDYNKI UŻYTKOWE O POW. UŻYTKOWEJ: 688 M KW, 644 M KW, 136,30 M KW ORAZ BUDYNEK OPERY O POW. UŻYTKOWEJ 2454 M KW I BUDYNEK FILHARMONII O POW. UŻYTKOWEJ 1780 M KW	

Komentarz do migracji

		Nr podstawy wpisu
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej	1	---

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
3	DECYZJA, GD.II-1/7222/150/98, 1998-11-30, WOJEWODA KATOWICKI, KATOWICE (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu) DZ. KW.//00001295/99/, 1999-04-27, 2000-05-22, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)

Powrót

TŁOŚĆ I SIEGI WIECZYSTY NR KA1Y/00012582/1, STAN 1

prowadzone przez SĄD REJONOWY W BYTOMIU, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH

GRUNT ODANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE I BUDYNEK STANOWIĄCY NIERUCHOMOŚĆ

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
-----------	------------	----------	-----------	----------

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ**Właściciele**

Lp. 1.	---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	2	1 / 1	---
Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny) (Nazwa, siedziba)	WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE, KATOWICE			
				5, 6, 7

Użytkownicy wieczystości

Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ	Nr podstawy wpisu
		3

Lp. 1.	---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	1	1 / 1	---
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON)	OPERA ŚLĄSKA W BYTOMIU, BYTOM, 00027931500000			
				3, 10, 11

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
3	DECYZJA , GD.II-1/7222/150/98, 1998-11-30, WOJEWODA KATOWICKI, KATOWICE (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu) DZ. KW./00001295/99/, 1999-04-27, 2000-05-22, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
5	DECYZJA STWIERDZAJĄCA NABYCIE Z MOCY PRAWA - PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI , RR-GN.VI/SB/7723/110/02, 2004-06-08, WOJEWODA ŚLĄSKI, KATOWICE (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu) DZ. KW./KA1Y/00004901/04/001, 2004-07-21 14:03:00, 2004-10-27-13.34.40./74996, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
6	POSTANOWIENIE O SPROSTOWANIU USTERKI WPISU , 9851/04, 2004-11-25, SĄD REJONOWY W BYTOMIU, IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH, BYTOM (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu) DZ. KW./KA1Y/00009851/04/001, 2004-11-23 08:46:00, 2004-11-25-09.49.01.505622, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
7	DECYZJA STWIERDZAJĄCA NABYCIE Z MOCY PRAWA - PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI , RR-GN.VI/SB/7723/110/02, 2004-06-08, WOJEWODA ŚLĄSKI, KATOWICE (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu) DZ. KW./KA1Y/00009851/04/001, 2004-11-23 08:46:00, 2004-11-25-09.49.01.505622, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
10	STATUT OPERY ŚLĄSKIEJ W BYTOMIU , 1999-12-06, SEJMIK WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO; 91-97 (wskazanie podstawy, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./KA1Y/00007066/06/001, 2006-12-20 09:57:44, 2007-01-15-10.25.56.402781, NIE, 62-63 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
11	OŚWIADCZENIE , DN/076-20/06, 2006-12-20, OPERA ŚLĄSKA W BYTOMIU; 64-65 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./KA1Y/00007066/06/001, 2006-12-20 09:57:44, 2007-01-15-10.25.56.402781, NIE, 62-63 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

1/1

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR KAA1Y/00006953/1, STAN 1

prowadzonej przez SĄD REJONOWY W BYTOMIU, 12 WYDZIAŁ KRAJOWY

GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE I BUDYNEK STANOWIĄCY

CIĘŻARNOŚĆ

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
------------------	-------------------	-----------------	------------------	-----------------

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	1	9
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ	
Rodzaj wpisu	OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE	
Treść wpisu	NIEODPŁATNA SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA BLIŻEJ OKREŚLONA W PARAGRAFIE 2 AKTU NOTARIALNEGO	
Przedmiot wykonywania	DZIAŁKA NR 54	
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba)	Lp. 1. REJONOWA SPÓŁKA CIEPŁOWNICZA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, BYTOM	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
9	<p>USTANOWIENIE SŁUŻEBNOŚCI, 15906/2006, 2006-12-11, JADWIGA MIKLER, BYTOM; 53-54 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)</p> <p>DZ. KW./KA1Y/00006953/06/001, 2006-12-14 10:10:41, 2006-12-18-09.58.42.840856, NIE, 52-54 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)</p>